COMMUNE DE LA BAUME

EXE

" La Dimerie "

Section : B N° : 1624-1625-1626-1627-1679 et 1680

Echelle 1-200

PLAN DES RESEAUX

version du 28 Mai 2021

Lotissement "Le Billiat"

SITUATION ACTUELLE :

N° cadastre	Contenance cadastrale	Propriétaire
1624	11a.53	Commune de La Baume Contenance cadastrale totale : 61a.73 Surface apparente : 6220m²
1625	14a.38	
1626	12a.40	
1627	10a.66	
1679	0a.69	
1680	12a.07	

Servitude de passage existante au profit de la parcelle N° 1622 (voir plan établi en 1994 par M. BRAND Michel Géomètre-Expert)

Servitude de passage canalisations, S=194m² environ

Servitude de passage tous usages, S=15m² environ

NOTA : Application cadastrale donnée à titre indicatif

En cas de clôture le long du D.P. l' alignement reste à solliciter

Altimétrie rattachée au système N.G.F-I.G.N 69 par GPS (Téria)
Planimétrie rattachée au système RGF 93 CC 46

Seuls les exemplaires du plan portant le tampon original sont susceptibles d'engager la responsabilité du Géomètre Expert

Tech. : L.G
Dess. : L.G

Plan établi le 28/05/2021
modifié le
édité le 28/05/2021

Michel BARNOUD - Fabrice TROMBERT
Géomètres-Experts Associés
GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR
9, Avenue du Général De Gaulle
Entrée A
74200 THONON LES BAINS
Tel : 04.50.71.37.01 Fax : 04.50.26.19.46
Email : barnoud-trombert@geometre-expert.fr

REF : 06-040
Fichier : S-VRD\4-chantier\
06040-EXE-2021-05.dwg

LEGENDE RESEAUX

Regard EU
Siphon EU
Regard EP
Grille
Bouche à clé AEP existante
Bouche à clé AEP projet
Poteau incendie projet
Chambre AEP
Coffret de comptage Enedis
Chambre de tirage Orange
Regard interface orange

Réseau Enedis à créer
Réseau Orange à créer
Réseau AEP à créer
Réseau EP à créer
Réseau EU à créer
Réseau Enedis existant
Réseau Orange existant
Regard + réseau AEP existants
Regard + réseau EP existants
Regard + réseau EU existants

noue à créer
0m30
0m40
0m50

Limiteur de pression Aep
754.01
754.01

EU
T= 753.48
Ih= 752.52

731

1681

1679

1624

1680

Lot 3
S= 601 m² env.

Lot 4
S= 593 m² env.

Lot 5
S= 721 m² env.

Lot 2
S= 831 m² env.

728

Surplus

1 TPC 90
1 TPC 110

1626

1625

730

1627

Lot 1
S= 788 m² env.

Lot 6
S= 766 m² env.

Lot 7
S= 765 m² env.

727

1623

1622

EP
T= 738.77
Ih= 737.73

EP
T= 737.03
Ih= 736.53

EU
T= 736.68
Ih= 735.72

Raccordement sur réseau existant: création d'une chambre de tirages

Raccordement sur réseau existant: création d'une chambre de tirages L2C

(Canalisation EP)

(Canalisation EU)

Limite travaux prestation

travaux Route des Esserts

lotissement Esserts

Route des Esserts

(V.C. N°3)

LEGENDE

Application cadastrale
Bord chaussée
Chambre de branchement Téléphonique
Haut de talus
Bas de talus
Construction
Couvert non clos
Mur existant
Courbes de niveau
Zone boisée
Regard EU
Regard EP
Regard indéterminé
Bouche à clef
Grille EP
Poteau EDF
Borne pierre existante
Borne O.G.E. existante
Point nivelé le 27/02/2018
Clou existant
Haut de talus projeté
Bas de talus projeté

NOTA : *-Le tracé des canalisations a été déterminé suivant un levé des affleurements existants.*
-Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques lors de la réalisation, tant sur la nature des canalisations, branchements et ouvrages que sur leurs emplacements.
-Les futurs acquéreurs ne pourront contester les modifications apportées et devront adapter leurs projets en conséquence. Seul le plan de récolement réalisé à la fin du chantier fixera définitivement les caractéristiques des parcelles vendues.