



ECHOS DE LA BAUME : Novembre 2021



Bientôt, nous serons en fin d'année. Un moment propice pour réaliser un point d'étape de nos actions dans ce mandat. Nous sommes parvenus depuis notre installation en Mai 2020 à faire chiffrer tous les projets que nous ambitionnons de lancer, réaliser. Le travail du conseil municipal sera de prioriser, de budgéter et la réalisation dépendra des ressources qu'on nous attribuera. Bien sur ce serait vous mentir que dire on pourra tout faire. Nous reviendrons vers vous pour vous présenter l'ensemble de notre ambition. Quelques réalisations que vous avez pu voir ont déjà eu lieu

Il ne faut pas oublier cette période difficile du au COVID qui du côté relationnel nous a mis à mal. Nous œuvrons aussi dans le mieux vivre ensemble avec une équipe mobilisée autour d'animations sans oublier les associations de notre village qui ont envie de nous faire rencontrer. Je les remercie pour leur implication et cela reste une composante essentielle de notre village.

Portez-vous bien, bien à vous
Jean-François Menoud (Maire)

Séance du 09 Novembre 2021

1-PLUI h : Discussion sur la 2^{ème} délibération conditionnée par les remarques émises sur le projet par la commune au titre des Personnes Publiques Associées



Liste des remarques :

67 % des surfaces constructibles sur la commune font l'objet d'Opération d'Aménagement Programmées (OAP). Ces opérations d'ensemble sont difficiles à mettre en œuvre. Nous souhaitons « déclasser » celle des Vorziers afin que le terrain constructible ne soit plus déclaré en OAP. Ainsi l'équilibre entre terrains privés et OAP sera plus propice à la mobilisation des surfaces constructibles

Les Geydets : Souhait d'intégrer l'ensemble de l'habitat présent dans la zone constructible

La Dimerie : Anomalie de tracé sur la zone constructible qui à un moment suit le chemin (direction « Les Grands Champs ») au lieu du bord de la parcelle.

Ensemble des surfaces mobilisées pour le PLUI-h : Selon le projet présenté il manque 2600M2 de surface mobilisée sur la commune sur les 2,2 ha. Nous souhaitons des explications sur le décompte qui nous est présenté.

Zonage: Des anomalies sont constatées sur la présentation faite (certaines zones sont représentées non construites alors que du bâti existe déjà)

Le détail de ces remarques sera consultable lors de l'enquête publique relative au PLUI-h

Le conseil valide à 9 voix pour et 1 abstention la délibération avec cette liste de remarques

2- Projet Assainissement Esserts et Nicodex :



Retour de la commission Travaux sur le projet réalisé par Gillet Topo et Réseaux

Les Esserts : Le Projet présenté vise à réaliser un assainissement collectif du hameau et de le relier à une future station d'épuration qui serait commune au camping et Les Esserts. L'enfouissement des réseaux secs et la réfection du réseau d'eau potable serait réalisé en parallèle pour un coût estimé d'environ 750000€. La commission Travaux émet un avis favorable sur ce projet.

Nicodex:

Le projet présenté vise à réaliser un assainissement collectif du hameau avec installation d'une station d'épuration en contrebas du hameau et la réfection du réseau d'eau potable (les réseaux secs sont déjà enfouis) pour un coût total d'environ 775000€. Plusieurs questions sont soulevées par la commission travaux :

- La station d'épuration est mal placée (zone humide, et à deux pentes)
- Un travail sur un regroupement d'habitat sur des micros-stations collectives semble être plus facilement réalisable. Il faut recenser les habitations dotées d'un assainissement aux normes et ceux qui ne l'ont pas.
- La problématique de l'alimentation en eau potable du versant « Nicodex » doit être plus travaillée en prenant en compte la source actuellement abandonnée en aval du hameau qui à un bon débit mais n'est pas consommable en l'état. Il est proposé de solliciter dès à présent l'Agence Régionale de Santé (ARS) et au printemps de précéder à la mise en place d'un périmètre de protection autour de la source pour éliminer les déjections animales qui sont à la source au moins en partie responsables de la contamination de celle-ci

Le conseil valide à l'unanimité la déposer un dossier pour les Esserts et l'instruction complémentaire pour les travaux coté Nicodex.

3- Remise en état de la voie d'accès à l'alpage de Seytrouset.



La voie d'accès à l'alpage se dégrade : Fortes pluies cette année avec des infrastructures de renvoi d'eau dégradées, arrachées ou bouchées

Demande au conseil l'autorisation de présenter un projet de réfection de la voie d'accès à l'alpage de Seytrouset au titre du Plan Pluriannuel Territorial (PPT) avec une possibilité de subvention de 70%. Le dossier serait porté par la SEA 74 (Société d'Économie Alpestre).

Les 30 % complémentaires seraient à apporter entre la Commune et la Montagne de Seytrouset (structure inexistante à ce jour).

Avis du conseil : validé.

4- Divers



Commission Animation Patrimoine Culture (CAPI) :

Proposition de créer un « Troc-Presses » (point d'échange de revues) dans le hall de la mairie.

Proposition de cartes pliées de vœux pour la nouvelle année : format 13x13 vu avec repro Léman : Validé

Proposition de Soirées Jeux pour les + de 10 ans en Janvier.

Création d'une Association Culturelle début Novembre

Une association (AMAC) pour le développement d'intérêt public local : des événements culturels et des activités (potager participatif municipal, bar associatif, recyclerie etc) sur le territoire de La Baume.

Ceux qui ont envie de développer un projet, un atelier, des rencontres, un événement et qui veulent s'investir. Bienvenue !!



Bienvenue à Léa Morallet née le 01/11/2021.

Mariage le 29 octobre de Aiqing Zhao et Oliver Martin : Félicitations aux nouveaux mariés.



Le 26 Novembre à 20h00 en Mairie : Présentation par David Vulliez et Dominique Bouverat du livre «Destins du Chablais» : Venez Nombreux !



Le 11 Décembre à 17h30 : Le Père Noël est attendu à La Baume pour tous les enfants en salle de la Mairie



Pour celles et ceux qui souhaitent recevoir l'ECHO du village par courriel Merci de bien vouloir partager votre contact à echodelabaume@gmail.com



Téléchargez dès maintenant, l'application « PoliteiaFrance » puis sélectionnez la Mairie de la Baume. Être informé, suivre l'actualité ou signaler un problème **ACCESSIBLE A TOUS ET GRATUIT !!**



Découvrez la page [facebook](https://www.facebook.com/La-BAUME-108198554323556) de notre village : <https://www.facebook.com/La-BAUME-108198554323556>