



## ECHOS DE LA BAUME : Octobre 2021



La circulation dans notre commune est et va être perturbée (chef-lieu pour les travaux eaux pluviales et potable, voie à Manon pour les travaux préparatoires à la pose de fibre optique). Nous nous excusons des désagréments liés à ces chantiers

La fin d'année arrive à grands pas. Nous espérons que la pandémie nous permettra de nous retrouver pour un repas convivial d'ici la fin d'année pour les plus de 60 ans. Ce sont en tout cas nos perspectives. Nous continuerons également la distribution de colis de Noël pour les plus de 65 ans

Je vous souhaite un bel automne, Portez-vous bien

Jean-François Menoud (Maire)

### Conseil Municipal : Séance du 14 octobre 2021

Présents : MENOUD Jean-François, MAUVAIS Joël, GROS Jean Claude, VOISIN Lydie, LOISON ISNARD Nicole, BOINNARD André, PASCUAL Bruno, COFFY Serge, GRANDJEAN-DURAND Gaëlle, POLLIEN Frédéric, ANDRE Guillaume

#### Camping / aire d'accueil des saisonniers : Passation d'un bail emphytéotique



Coût du projet de rénovation : 595000 €. Subventions : 368000 €. Autofinancement 226000 €, à charge de la commune.

Le coût des travaux va augmenter par rapport au devis de 2018.

D'autres travaux seront à prévoir (remise aux normes de l'assainissement entre autres)

La CCHC propose un bail de 20 ans avec un budget Investissement sur cette période de 350 k€ pour la réalisation de l'ensemble des travaux et prendra en charge sur la période l'ensemble des frais de fonctionnement et d'entretien. La location de 20000€ annuelle sera abrogée

Ainsi l'autofinancement prévu par la commune de La Baume pourra servir d'autres projets tels que la rénovation de la maison « Chez les Soeurs », sécurisation des Posasses, ...

Le camping sera toujours utilisé par la commune de La Baume du 15 juin au 15 septembre.

Discussions (clauses à inclure dans le bail emphytéotique) :

- Sur le nombre d'emplacements à l'année qui ne devra pas être supérieur à 5

- La commune devra avoir un droit de regard sur les travaux au travers de la participation aux réunions de chantiers

- La clause interdisant l'accueil des gens du voyage est également incluse dans le bail.

Vote : 5 voix pour, 3 contre et 3 absents.

#### PLUI H délibération des communes suite a l'arrêt



Le PLUI-h a été arrêté en conseil communautaire le 14 septembre 2021.

Il est demandé aux communes de se positionner favorablement ou non à cet arrêt

Vote : à l'unanimité Favorable mais en proposant des modifications

Le vendredi 5 novembre il y aura une présentation publique à 20H00 du PLUI-h de La Baume.

## Rénovation chez les sœurs ; choix du périmètre



Travaux de rénovation toiture, isolation bardage et modification emplacement périscolaire pour création d'un local associatif

Total : 104160 € HT

Accord du conseil pour engager des demandes de subventions pour ce projet

## Desserte forestière parcelles communales coté Poisat :



Suite à l'appel d'offre, l'ONF a procédé au classement des entreprises (4 ont répondu à l'appel d'offre) et n'en a retenu que 3 (L'offre GGR a été estimée anormalement basse)

Le conseil municipal valide le fait de ne pas suivre la proposition de l'ONF et de retenir l'offre GGR.

Les réunions de chantier devront permettre d'avoir un résultat à la hauteur de l'exigence du cahier des charges.

L'offre de base validée est de 80 578,50 € HT

## Demandes de subventions



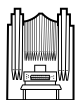
Accord du conseil pour demander les subventions sur les projets suivants :

- Démoussage, nettoyage et réfection joints mur route de la Goutreuse : 32 802 € HT
- Démoussage, nettoyage et réfection joints mur route des Esserts : 30 617 € HT
- Entretien Génie Civil Pont du Cocouey : 5 458 € HT
- Desserte chapelle et hameau Promerat : 18 874 € HT
- Sécurisation route des Posasses (création d'une voie piétonne) : 148 333 € HT
- Mise en place double vitrage sur salle communale (Mairie) : 18 866 € HT

## Divers



Ouverture Aire des saisonniers le 15 octobre au lieu du 1<sup>er</sup> Novembre



Rénovation orgue/ Patrimoine : Un bilan de l'état de l'orgue est prévu par la DRAC (Direction Régionale des Affaires Culturelles)



Lancement des Travaux voirie Chef-lieu et Lotissement Billiat

Une annonce sera passée pour la vente des terrains du lotissement du Billiat



Accord pour procéder au coupage des arbres secs au-dessus de La Grotte (sécurité)

## **Livre du mois :**



**Mortelle Adèle, Tom-Tom et Nana, Anatole Latuile, Tintin etc. De nouvelle BD enfants sont disponible à la bibliothèque**

**Venez les découvrir tous les mercredis de 16h30 à 17h30**



**Pour celles et ceux qui souhaitent recevoir l'ECHO du village par courriel** Merci de bien vouloir partager votre contact à [echodelabaume@gmail.com](mailto:echodelabaume@gmail.com)



**Téléchargez dès maintenant, l'application « PoliteiaFrance » puis sélectionnez la Mairie de la Baume.** Être informé, suivre l'actualité ou signaler un problème **ACCESSIBLE A TOUS ET GRATUIT !!**



Découvrez la page **facebook** de notre village : <https://www.facebook.com/La-BAUME-108198554323556>